

REF: CIL/CC/BSE-61/2021-22

February 10, 2022

To,
The Department of Corporate Services,
The BSE Limited,
P. J. Towers,
Dalal Street,
Mumbai- 400 001

Ref: Scrip Code No. 531358

Sub: Newspaper publication pertaining to unaudited financial results of the Company for the quarter and Nine months ended December 31, 2021

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the newspaper advertisement pertaining to unaudited financial results of the Company for the quarter and nine months ended December 31, 2021 published in English and regional newspaper on February 10, 2022.

The above information is also being uploaded on the Company's website at www.choiceindia.com.

Kindly take the above document on your record.

Thanking You,

Yours Truly,

For Choice International Limited

(Karishma Shah)

Company Secretary & Compliance Officer

PUBLIC NOTICE

Notice hereby given that Mrs. Pranita Pankaj Thakur is the owner and bhogavatdar of the land bearing Survey No.239, Hissa No.1/1, area admeasuring 1090 square meters, Assessment Rs.2419-00 Paise, of village Virar, Tal. Vasai, Dist. Palghar ('the said Property'). My Client intends to obtain the said Property for development and I am My Client intends to obtain the said Property for development and I am investigating title of the said Prop-erty. Any person having any claim, right, interest by way of agreement, sale, lease, lien, charge, inheritance, mortgage, exchange, gift, tenancy, possession, easement, occupancy rights or otherwise howsoever in re-spect of the said Property, is re-quired to lodge the claim or objec-tion, if any, along-with all documents with the undersigned within 15 (fif-teen) days from the date of publi-cation of this notice to the under-signed at "A/303, Vedangi Tower, Opp. National English School, Kargil Nagar, Virar East, Tal. Vasai, Dist. Palghar - 401305", failling which all the rights and interest to the said Property will be treated as free from the rights and interest to the said Property will be treated as free from any claim or encumbrances of any nature whatsoever and the same will be considered as waived. Please take note that the claim should be lodged along-with all supporting docu-ments, otherwise it shall not be en-tertained.

Yogesh P. Virarkar (Advocate)

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the following Share Certificate as mentioned below, standing in the name of M/s. Color Trek, Unit No 1B, Industrial House Premises Co-op. Soc. Ltd., 1B, Bhagojikeer Marg, Mahim, Mumbai 400016, have been reported Lost and that Application for issue of Duplicate Share Certificate in lieu of the Lost Share Certificate has been made with the

Any Individual / Corporate having any objection against issue of the Duplicate Share Certificate to M/s. Color Trek, may convey his /their objection in writing to the society, within a period of 15 days o Publication of this Notice. Details of the Share Certificate are

as follows Unit No:1B Share Certificate No: 000002 Distinctive Date: 10/02/2022.

Place: Mumbai. For and on behalf of Industrial House Premises Co-op. Soc. Ltd

Hon. Secretary

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the General Public that we, Mrs. Mita G. Punatar & Mr. Gaurang H Punatar, Intending to offer our property described herein below as a mortgage to HDFC Bank Ltd., by way of security to secure the banking facility granted to M/s. Venus Sales Corporation Private Limited., by the said HDFC Bank Ltd.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY:

Unit No. 23/1 admeasuring 220 sq.ft. carpet area on 1st floor in the societies building known as THE MEGHAL SERVICE INDUSTRIAL ESTATE PREMISES CO-OP. SOC. LTD., constructed on a piece of land bearing Plot No. 1139 (part), 1140(part) New S. No. 1000 (part), CTS No. 1109 (part) situated at Revenue Village Mulund (W), Taluka

It is further notified that the following Original Documents pertaining to above referred property is misplaced/not available/not traceable, which are as under:

Name of Documents

Original Page No. 18 of Agreement dated 28.12.2018 between Mrs. Sathya Raghuram and Mrs. Mita G. Punatar& Mr. Gaurang H Punatar

Original Registration Receipt of Agreement for Sale dated 23.01.2017 between Mrs. Vimla V. Salvi and SathyaRaghuram

Original Agreement between M/s. Everest Builders and M/s. Deepak Zip Fasteners

If any person/persons or institutions claim to have any charge, encumbrance, right, interest or entitlement of whatsoever nature over the said property or any part thereof, they should make known the same in writing along with supporting document and evidence thereof to M/s Bejai and Co., Advocates and Notary having their Office at 102, 1st floor, Bldg No. 28, Harsh Vihar, Sector 1, Shanti Nagar, Mira Road (E). Thane-401 107: within 14 days from the date of publication of this notice, failing which the mortgage with HDFC Bank Ltd., shall be complete without reference to any such claim, right, interest, charge, encumbrance or any other right or entitlement of whatsoever nature of anyone. Mrs. Mita G Punatar & Place :- Mumbai

Mr. Gaurang H. Punatar

NOTICE APPENDIX-16 (UNDER BYE LAW NO. 35) The Form of Notice inviting claims or objections to the transfer of the shares and the interest of the Deceased Member in the Capital/Property of the Society.
SMT. NIRUPAMA BHARAT SHETH,

ioint member of Chandan C.H.S. Ltd., having address at Next to Golden Tobacco Co., S.V.Road, Vile Parle (West), Mumbai - 400 056, and jointly holding Flat No.302 on the 3rd Floor of the building of the Society expired on 30th December 2021, Her husband, MR. BHARAT KANTILAL SHETH has predeceased her on 16th August 2010. The Society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants objector or objectors to the transfer of the 50% undivided right, title and interest of the deceased member in the said shares and 50% undivided interest of the deceased member in the capital/property of the Society within a period of 15 (Fifteen) days from the publication of this notice with copies of such documents an other proofs in support of his / her their claims / objections for transfer of shares and interest of the leceased member in the capita property of the Society in such nanner as is provided under the bye-laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society shall be dealt with in the manner provided under the byelaws of the Society. A copy of the registered bye-laws of the Society is available for inspection by the imants /objectors, in the office of the Society / with the Secretary of the Society between 10.00 A.M. to

of the notice till the date of expiry of its period. Place Mumbai Date: 10/02/2022 For Chandan CHS Ltd

6.00 P.M. from the date of publication

Secretary/Chairman

IN THE COURT OF CITY CIVIL COURT AT BOMBAY BORIVALI DIVISION, AT

DINDOSHI, MUMBAI distinctive nos.66 to 80 and Share certificate Nos. 66 to 80 and Flat Nos.101 and **COMM SUIT NO. 288 OF 2019** 105 admeasuring about 585 and 234 Sq. Ft. Carpet area respectively on the First ICICI BANK LIMITED Floor in the building of the society and in the capital/ property of Shri Sai Baba Co-Banking Company incorporated Under the Companies Act, 1956 operative Housing Society Ltd., at Sant Muktabai Road, Vile Parle (East), Mumbai -400 057., constructed on land bearing C.T.S. No.1848 of Village Vile Parle (East), Taluka and licensed as a bank under the Banking Regulation Act, 1949 Andheri, having acquired the same vide Agreement of Transfer of Flat executed on and having its registered office at ICICI Bank Tower, Near Chakli or about 1st October, 1994 from Shri Hariiyan Nathalal Boricha, then known as Flat no.9 and 9A and then vide Agreement for Permanent Accommodation executed on or Circle, Old Padra Road, Vadodara- 390 007 Gujarat about 9th December, 2016 duly registered with sub-registrar of Assurances under Sr. nos. BDR-4-8729-2016 and BDR-4-8728-2016 from the Developers M/s. and having Corporate office at ICICI Bank Towers, 4th Floor, S.M. Builders and Developer, now intends to sell, transfer, convey and assign the said Shares and Flat and all benefits and privileges thereto and also hand over the South Tower, Bandra- Kurla Complex, Bandra (E), Mumba physical possession of the said Flat, unto and in favour of our clients

400051 through its Power of Attorney Holder Mrs. Shilpa Vasant Nikam, The Debt Manager, Age 37 years Occupation: Service Versus

CLARIS SILVA MICHAEL

Age_years, Plot No. 645, Madh Market, Shivaji Nagar, Gate No.2, Madh island, Malad (W), Mumbai -

400061 ...Defendant Take Notice that, this Hon'ble court will be moved before this Hon'ble Asst. Session Judge Mr. K.V More presiding in the court room no.05 on 09.03.2022 at 11 O'Clock in the forenoon by the above named Defendant for the following reliefs:a. That this Hon'ble Court be sed to direct the office of

this Hon'ble court to refund a sum of Rs. 4,67,201 (RUPEES FOUR LAKHS SIXTY SEVEN THOUSAND TWO HUNDRED ONE ONLY) Under the Persona Loan account as per the particulars of claims being Exhibit "H" hereto with further interest thereon at the rate of 24% per month from the date of filing the suit till payment and/ or realization.

b. For costs of this suit: c. Ad-interim relief in terms of prayer (a) above.

d. Such other and further relief as the nature and circumstances Dated this 24 Day of January 2022

For Registrar City Civil Court, Dindoshi. M/s. Bhide & Associates Advocates For the Plaintiffs D-94, 15th Road, Plot No. 187, Chembur, Mumbai- 400 071



Nashik Muncipal Corporation, Nashik Public Health Department

Nashik Muncipal Corporation, Nashik Public Health Department E-Tender no. 10 Invites bids for Sutures, X-Ray Films and Chemicals. The detailed tender notice and Tender Documents would be avilable on www.mahatenders.gov.in from 10/02/2022 to 21/02/2022. Sd/-

जनसंपर्क/जा.क्र/५०२/ दि. 0९/०२/२०२२.

Medical Officer of Health Nashik Muncipal Corporation कचरा करूनी कमी, आरोग्याची मिळेल हमी. Nashik



Tree House Education & Accessories Limited

Regd. Office: 101, Sapphire Plaza, Dadabhai Road, Opp. CNMS School, Vile Parle (West), Mumbai - 400 056. CIN No.: L80101MH2006PLC163028. E-mail: compliance@treehouseplaygroup.net • Website: www.treehouseplaygroup.net

(Rs. In Lakhs) Statement of Financial Results for the Quarter ended December 31, 2021 Consolidated Quarter Ended **Quarter Ended** Yearty **Particulars** 1" Dec 2021 Sept 2021 31" Dec 2020 * Mar 2021 31" Dec 2021 30° Sept 2021 31° Dec 2020 1^{et} Mar 2021 Total income from operations (net) 175 157 563 175 157 563 Net profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary items#) (1,760)(1,179)(820)(3,160)(1,760)(1,179)(821)(3,161)Net profit / (Loss) for the period before Tax fafter Exceptional and/ or Extraordinary items# (821)(1,760)(1,179)(820) (4,042)(1,761)(1,179)(4,044)Net profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and) or Extraordinary items# (4,029)(1,761) (1,179) (821)(4,031)(1,760)(1,179) (820)Total Comprehensive income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)] (1,760)(1,179)(820)(4,029)(1,761)(1,179)(821)(4,031) Paid up Equity Share Capital (Face Value of the share Rs.10/- each) 4,231 4,231 4,231 4.231 4,231 4,231 4,231 4.231 Reserves (excluding revaluation reserves*) 24,668 24,332 Earnings per Share (of Rs.10/- each) in Rs. Before exceptional Items (4.16)(7.44)(2.79)(1.94)(7.47)a) Basic (2.79)(1.94)(4.16)b) Diluted (4.16)(2.79)(1.94)(7.44)(4.16)(2.79)(1.94)amings per Share (of Rs.10 /- each) in Rs. After exceptional Items a) Basic (4.16)(2.79)(9.52)(4.16)(2.79)(9.53)(9.53)(4.16)(2.79)(1.94)(9.52)(4.16)(2.79)

b) Diluted *Reserves excluding revaluation Reserves

a) The above is an extract of the detailed format of Quarterly / Annual Financial Results filed with Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation Disclosure Requirements) Regulation 2015. The full format of Quarterly / Annual Financial Results are available on the Stock Exchange(s) and the listed entity websites (www.bseindia.com/www.nseindia.com/www.msei.in) as well as on company's website www.treehouseplaygroup.net.

The financial results of the Company have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind AS) notified under the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as amended by the Companies (Indian Accounting Standards) (Amendment) Rules, 2016.

c) Exceptional and / or Extraordinary items adjusted in the statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS-Rules.

Place: Mumbai

Date: 9th February 2022

Jugal Bharat Shah **Executive Director**

Choice

Choice International Ltd

Equity Commodity Currency Wealth Management Investment Banking Management Consulting

Reg Office: Choice House, Shree Shakambhari Corporate Park, Plot No 156-158, J.B. Nagar, Andheri (East), Mumbai - 400099 Tel No. +91-22-6707 9999; Website: www.choiceindia.com Email ID: info@choiceindia.com CIN:L67190MH1993PLC071117

	Extract of Unaudited Consolidated Financial Results for the											
	Quarter & Nine Months ended on December 31, 2021 (₹. In Lakhs)											
Sr.	I Particiliars is	(Quarter end	ed	Nine Mon	ths Ended	Year Ended					
No.		31.12.2021	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020	31.03.2021					
NO.		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited					
1	Total Income from Operations	6,771.96	6,329.19	4,651.15	19,257.21	12,366.31	17,581.58					
2	Net profit for the period before tax						İ					
	(before exceptional items)	1,810.71	1,630.89	462.10	5,246.03	1,946.69	2,281.55					
3	Net profit for the period before tax						1					
	(after exceptional items)	1,810.71	1,630.89	462.10	5,246.03	1,946.69	2,281.55					
4	Net profit for the period after tax		,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		100	100						
	(after exceptional items)	1,359.00	1,170.26	411.07	3,824.02	1,432.70	1,671.00					
5	Paid up Equity Share Capital		1000		-							
	(face value of Rs. 10 each)	3,980.48	3,980.48	2,266.83	3,980.48	2,266.83	2,856.83					
6	Earning per share				~							
	(Quarter numbers are not annualised)											
	(a) Basic (Rs.)	3.41	3.61	2.00	10.25	7.10	7.78					
	(a) Diluted (Rs.)	3.41	3.61	1.66	10.25	5.86	5.11					
	(a) Diluted (Rs.)	3.41	3.61	1.66	10.25	5.86	5.					

Notes:

Place : Mumbai

Date : February 08, 2022

The above unaudited financial results for the quarter & nine months ended December 31, 2021, have been reviewed by the Audit Committee of the Board and recommended for approval and approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held of February 08, 2022 and have been subjected to limited review by the statutory auditors of the Company and the auditors have issued a

Key data relating to standalone financial results of Choice International Limited are as follows:

Nine Months Ended | Year Ended Quarter ended **Particulars** 31.12.2021 30.09.2021 31.12.2020 31.12.2021 31.12.2020 31.03.2021 Unaudited Unaudited Unaudited Unaudited Audited Revenue 360.58 204.46 877.46 650.42 Profit Before Tax 170.53 83.52 298.97 Profit after Tax 13.86 105.29 64.35 198.25 208.36 230.20

3) The above is an extract of the detailed format of the Consolidated financial results for the quarter & nine months ended on December 31, 202 filed with the Stock Exchange under regulation 33 of SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulation 2015. The full formation of the standalone financial results and the Consolidated Financial Results for the quarter & nine months ended on December 31, 2021 and available on the Stock Exchange website i.e. www.bseindia.com and Company's Website: https://choiceindia.com/investor/financial-info/.

For Choice International Limite

Ajay Rajendra Kejriwa Directo DIN-03051841

Place : Mumbal

Dated: February 9, 2022

Notice is hereby given that 1) Mrs. Mrudula Vinodrai Zatakia And 2) Mr. Vinodrai Kantilal Zatakia, claiming to be the owners of 15 Shares of Rs.50/- each bearing

A.N.S. Legal Services

D-10. Parle Colony. Sahakar Marc

Vile Parle (East), MUMBAI 400 057.

CIRCLE SASTRA CENTER THANE

1st Floor, Pnb Pragati Tower, C-9,

G Block, Bandra Kurla Complex,

Bandra (east), Mumbai-40051

Email: cs8325@pnb.co.in

Shankar Das

Punjab National Bank

Authorised Officer

Advocates

PUBLIC NOTICE

Any person/body having executed any deed, document, writing either in respect of

the aforesaid Flat and/or any part or portion thereof and/or having executed any

deeds or documents with respect thereto and/or any claim or objection by way of

sale, mortgage, trust, lien, possession, gift, inheritance, release. lease or otherwise

howspever/whatspever, should report the same to us, within 7 days from the date of

issuance of this notice with documentary proof thereto, failing which no such claims

or demands, objections or hindrances, etc. from any such person/body, by, through

for them and/or on their behalf in any manner whatsoever shall be entertained and

our clients shall be entitled to acquire the said Shares and Flat and receive Physical

possession of the said Flat along with the Original Title deeds and Transfer forms

POSSESSION NOTICE

the undersigned being the Authorised Officer of the Punjab National Bank under the

Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security

Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13 read with

the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 21.05.2021 calling upon the Borrower Mr. Brijnath B Yadav and Mrs. Saroj B

Yadav to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 42,16,071.92

Rupees Forty Two Lacs Sixteen Thousand Seventy One and Paise Ninety

Two Only) as on 21.05.2021 interest and expenses thereon within 60 days from the

he Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the

Borrower/Guarantor/Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers

conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said

Rules on this **08th Day of February , of the year 2022.** The Borrower/Guarantor/Mortgagor in particular and the public in general is hereby

autioned not to deal with the property and any dealings with the property will be

subject to the charge of the Punjab National Bank for an amount of **Rs**.

42,16,071.92 (Rupees Forty Two Lacs Sixteen Thousand Seventy One and

Paise Ninety Two Only) as on 21.05.2021 with further interest & expenses thereon

The Borrower Attention is Invited to Provision of sub section (8) of section 13 of Act in

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

PUBLIC NOTICE

This is to inform the public at large that my client MR. ANIRUDDHA DATTATRAYA MARATHE has informed me that he is a Citizen of USA

and resident of 201, Sapphire Lane, Franklin Park, New Jersey, 08823, USA and his mother SMT. MANGALA DATTATRAYA MARATHE, aged

about 79 years is residing at SAMVED, Plot No. 27, Bhayander Co-

operative Housing Society Ltd., Bhayander (West), 60 Ft. Road, Near

Ganesh Mandir, Taluka & District: Thane - 401 101. My client's mother

is physically and mentally unfit to do any legal binding duties and she is

diagnosed with short term memory loss due to her old age. She is the Owner/Co-owner of the following assets, namely:

(1) Bungalow in Bhayander located at SAMVED, Plot No. 27, Bhayander C.H.S. Ltd., Bhayander (West), 60 Ft. Road, Near Ganesh

(2) Two Fixed Deposit Account in HDFC Bank bearing No. (a) BO/7716989 HDFC Bank Ltd., and (b) BO/7716965 HDFC Bank Ltd.

(6) Two Joint Savings Bank Accounts in (a) Saraswat Co-operative

Bank, Bearing No. 510000000021151, and (b) Bassein Catholic Co-

39620853864 standing in the name of Dattatraya T. Marathe, (b)

No person/s should deal with SMT. MANGALA DATTATRAYA

MARATHE in respect of the above mentioned assets and if any person/s

has entered into any transaction or intends to enter into any transaction in

respect of the above mentioned Assets, same shall be considered to be

"null and void ab initio" and there shall be no legal binding on my client or

on SMT. MANGALA DATTATRAYA MARATHE. If any person/s has

already entered into a transaction before publication of this public notice

then kindly make the same known to the undersigned in writing with proof

thereof within <u>fifteen (15) days</u> from the date of publication of this notice, failing which, it shall be presumed that such person/s claiming or having

any such claim, right, title and interest, etc., on said assets shall deeme

State Bank of India

(3) Stocks with Anand Rathi Brokerage Account No. GBYM258.

operative Bank Ltd., bearing No. 012100100037227.

to have been waived off or transferred back to my client.

10254510972 standing in the name of Mangala D. Marathe.

Mandir, Taluka & District : Thane – 401 101.

. Flat No.H-501, Mayuresh Park, Lake Road, Bhandup West, Mumbai-400078

thereto accordingly, by execution and registration of the Agreement for sale.

Dated this 10th day of February, 2022.

punjab national bank

date of notice/date of receipt of the said notice.

respect of time available redeem the secured assets

until full payment.

Date: 08/02/2022

Place : Mumbai

(4) Bonds.

5) Mutual Funds.

Place: Mumbai Date: 10-02-2022

निःष्यक्ष आणि

निर्भिड दैनिक



www.navshakti.co.in

PUBLIC NOTICE

The Notice is hereby given to the public that we are investigating title of JEEVAN JYOT CANCER RELIEF & CARE TRUST, a public charitable trust which is registered under Public Trust Act, 1950 having its registered office address at 3/9, kKondaji Chawl, Jerbai Wadia Road, Parel, Mumbai - 400 012 through its Trustee Mr. Harakhchand Kalyanji Savla, with espect to below mentioned property.

The said JEEVAN JYOT CANCER RELIEF & CARE TRUST, has repre had purchased and acquired the below mentioned property from SHRI SHIVSHANKAR MATHURADAS VAISHNAV by and under Sale Deed Dt.31/12/2020, for the valid consideration. The said Sale Deed is duly registered with Sub-Registrar of Assurance Mumbai City-1 under Sr. No. BBE-1/39/2021 on 04/01/2021.

AND THEREFORE any person having or claiming to have any share right, title, interest to or in the below mentioned property or in any part thereof or any claim by way of or under or in the nature of any agreement, sale, mortgage, lien, charge, gift, lease, sub-lease, under lease exchange, easement, restrictive or other covenants or conditions, encumbrances or therwise are hereby required to make the same known in writing with supporting proofs to the undersigned within 7 (Seven) days from the date of the publication of this notice. The claims or objections if any are not received within 7 days or received afterwards, then such claims or objections shall not be considered and the same shall be treated as abandoned or waived and the title of JEEVAN JYOT CANCER RELIEF & CARETRUST, will be certified accordingly.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that Shop No.2, Ground Floor, "B" Wing admeasuring to 450 Sq.ft. i.e, 41.80 Sq.mtrs Carpet alongwith loft of 100 Sq.ft in the building known as "Evita Annex" situate at G. D Ambekar Marg, Parel, Mumbai 400012. The said building is standing on the plot of land bearing Cadastral Survey Nos.429 and 3/429 of parel-Sewree Division in the Registration District of Mumbai.

Dated this 10th day of February, 2022

KIRTI NAGDA & ASSOCIATES

Advocates and Notary 605, 6th floor, "C" wing, Eastern Court CHS Ltd., Above Barista Restaurar Teipal Road, Vile Parle (East), Mumbai - 400 05

PUBLIC NOTICE

Missing the Passport No. L7360143, Name : Rodha Habib Khan, Add: C/23 Golds Green CHS, F. No. Nagar, Yamuna Andheri (W), Mumbai-53, Police Complaint on 25/1/22 at Oshiwara Police Station, Complaint No. 222/2022.

If anyone finds the passport contact please on 8169230655.

DISTRICT CONSUMER DISPUTES REDRESSAL COMMISSION. MUMBAI SUBURBAN, NEW ADMINISTRATIVE BUILDING, NEAR DR. BABASAHEB AMBEDKAR GARDEN, BANDRA (EAST), MUMBAI-400 051, MAHARASHTRA Consumer Case No. 124/2019

MR. KANTILAL V. LAD Complainant/Appellant Versus

TRAVEL EXPRESS .Opposite Party Respondent(s)

Opposite Party / Respondent

DARSHAN TRAVELS & HOLIDAYS THROUGH ITS DIRECTOR. MR. RAJU B. KAMATKAR ADDRESS AT-C-1 TYPE BUILDING

II, OFFICE NO. 1, 01, GROUND FLOOR, OPP., HOTEL NAVRATNA, VASHI-400 703

जाहीर प्रकटन

वर नमूद तक्रारदार यांनी सामनेवाले यांच्याविरुद्ध ग्राहक संरक्षण कायदा १९८६ कलम १२ अन्वये तक्रार दाखल करण्यात आली आहे. यातील विरुद्ध पक्ष क्र. २ (DARSHAN TRAVELS & HOLIDAYS PVT. LTD.) यांना नोटीस पाठविली असता ते स्वीकारत नाहीत/पत्ता बदलला/मिळन येत नाही, म्हणून या जाहीर नोटीसद्वारे कळविण्यात येते की, विरुद्ध पक्ष क्र. २ यांनी वर नमूद पत्त्यावर दि. ०९/०३/२०२२ रोजी ठीक सकाळी १०.३० वाजता वेळेत स्वतः अगर प्रतिनिधी मार्फत उपस्थित राहन आपला लेखी जबाब शपथपत्रासह सादर करावा.

विरुद्ध पक्ष हजर न राहिल्यास मा. आयोगाकडून एकतर्फा आदेश पारित करण्यात येऊन पुढील योग्य ती कार्यवाही करण्यात येईल याची दखल घ्यावी

मा. अध्यक्ष, जिल्हा ग्राहक तक्रार निवारण

सही /

दिनांक : ११ जानेवारी, २०२२

NOTICE is hereby given to the public at large that we M/S BORIVALI UMA DARSHAN PREMISES CO-OPERATIVE SOCIETY LIMITED (fo short "the Society") a Society registered under the Maharashtra Co-Operativ Society Act, under Registration No BOM/GEN/1327 dated 04.07.1975 naving its address F.P No. 719(D) Shimpoli Main Road, Borivali (West) Shimpoli Main Road, Borivali (West), Mumbai 400 092, are the owner of the property being "all that piece and parcel of land or ground bearing CTS No. 768/61, Sub Plot No. 24 of Final Plot No. 625 (New No. FP No. 719/D) of Town Planning Scheme No. III, Hissa No. 18 admeasuring about 687 sq. mtrs alongwith the structure standing thereon known as "BORIVALI UMA DARSHAN PREMISES CO-OPERATIVE SOCIETY LIMITED" of Village Borivali, Taluki Borivali, Mumbai Suburban District within the registration District of Mumbs Suburban ["said property"].

PUBLIC NOTICE

he Society had terminated Development Agreement dated 24.09.2015 registered on 16.10.2015 and Power of Attorney executed in favor of M/S, NAVKAR GROUPS PRIVATE IMITED by their Advocate's letter date TL3.3.2019, 12.04.2019 and 01.06.2021
The public notice has also beer published to said effect to inform public a

The public at large is hereby informed that the Society has now appointed M/s. Sparkle Earth Developer for the redevelopment of the said property and has passed a resolution in Special Body Meeting held on 22nd January, 2022.

Dated this 10th day of February, 2022 The Secretary **BORIVALI UMA DARSHAN** PREMISES CHS LTD., F.P No. 719(D), Shimpoli Main Road Borivali (West), Mumbai 400 092

PUBLIC NOTICE

Know all that my client i ntending to purchase a property known as "Hotel Dwarka and Chandrama Lodge" located at City Survey No. 642, 642/2, 642/3A 642/3B, 642/1, K642/3 and Survey No. 168/16A, 168/16B, Beach Road, within the limits of Alibag Municipal Council, Alibag-Raigad, having total admeasuring 474.60 Sq.Mts along with a construction having ground floors plus two floors building, bearing Municipal House No. 1134 including fixtures, furniture, movable counters, Solar Generator, systems, etc.

situated therein, from its owner M/S. ELAN TRADING AND MERCHANTISING PVT. LTD.,

and it has agreed to sell the said

property to my client. So also, said

owner has assured that, except an

encumbrance of IDBI Bank, its

title over the said property is

clear and marketable. Said owner

and my client have also requested me to verify the title of

M/S. ELAN TRADING AND MERCHANTISING PVT. LTD. and to give Title Clearance

Report in respect of the said property. Hence, if, except M/S. TRADING

AND

आयोग, मुंबई उपनगर यांचे आदेशानुसार. (वि. अ. तायडे) प्रबंधक तथा कार्यकारी दंडाधिकारी. जिल्हा गाइक तकार निवारण आयोग मुंबई उपनगर

KAIRA CAN COMPANY LIMITED CIN: L28129MH1962PLC012289

Regd. Office: Ion House, Dr. E. Moses Road, Mahalaxmi, Mumbai 400 011. India. Recognised Star Export House

ADV. ASHOK LOKHANDE

(Advocate High Court)

Telephone: 6660 8711 / 13 / 14 Fax: 91-022 6663 5401

36, Orchid Piaza, R.T. Road, Dahlsar (East), Mumbal – 400068. (Mob: +91 9833978049)

e mail: info@kairacan.com website: www.kairacan.com

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2021 (₹ in Lakhs)

ш		Quarter ended		Half yea	Year ended		
S		31-Dec-21	30-Sep-21	31-Dec-20	31-Dec-21	31-Dec-20	31-Mar-21
N).	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total Income	5,447.88	6,565.54	4,187.09	17,173.31	12,735.18	16,921.75
2	Net Profit for the period						
ш	(before Tax, Exceptional items)	265.06	491.18	168.93	1,180.43	565.06	778.01
3	Net Profit for the period before tax						
ш	(after Exceptional items)	265.06	491.18	168.93	1,180.43	565.06	778.01
4	Net Profit for the period after tax						
ш	(after Exceptional items)	282.06	325.68	117.85	923.43	431.98	591.07
5	Total Comprehensive Income for the period						
Ш	[Comprising Profit for the period						
ш	(after tax) and Other Comprehensive						
ш	Income (after tax)	276.13	324.81	117.01	914.94	430.39	575.49
6	Paid-up Equity Share Capital						
ш	(Face value of Rs. 10/- each)	92.21	92.21	92.21	92.21	92.21	92.21
7	Basic and Diluted Earnings per Share						
ш	(of Rs. 10/- each)						
П	(Not Annualised for Interim period)						
П	- Basic (In Rs.)	30.59	35.32	12.78	100.14	46.85	64.10
	- Diluted (In Rs.)	30.59	35.32	12.78	100.14	46.85	64.10

The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Yearly Financial Results filed with the Stock Exchange Under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Bombay Stock Exchange website (URL-www.bseindia.com/corporates) and on the Company vebsite (URL:http://www.kairacan.com/DownloadKairaCan.aspx?FileType=Financial)

There were no exceptional and extraordinary items during the nine months ended December 31, 2021. for and on behalf of Board of Directors

A. B. Kulkarn Managing Directo DIN NO. 0160588

MERCHANTISING PVT. LTD. and IDBI Bank, anybody is/are having any right, title and interest in respect of the said property by any means, he/she/they may lodge his/her/their objection/s. along with relevant documents within 15 (Fifteen) days from the date of the publication of this notice, with the undersigned. If no such objection/s is/are received within the said stipulated period. then subject to removal of an encumbrance of the IDBI Bank, the Title Clearance Certificate would be issued in respect of the

with the above named owner by removing an encumbrance of the IDBI Bank, and any objection/s received thereafter shall not be entertained and same shall not be binding on my client.

above mentioned said property and thereafter, my client would

transaction of the said property,

purchase

Date: - 10.02.2022. Adv. Surendra N. Joshi

Alibag.

complete the

A-101/111, Trimurti Plaza 1st Floor, Beach Road, Alibag-Raigad, 402 201.

Sd/

The spirit of Mumbai is now 93 years old!



www.freepressjournal.in



punjab national bank

झोनल सास्त्र सेंटर, मुंबई पत्ता: १८ वा मजला. ई विंग. मेकर टॉवर. कफ परेड, मुंबई ४०००५ ईमेल : zs8356@pnb.co.ir

जोडपत्र २ (सधारित ४ए)

हमीदार/गहाणदारांना ६० दिवसांची सूचना

दिनांक: १९.०१.२०२२ मे. फिनिक्स रिअलटर्स प्रा. लि

मे. रॉकडड मॅनेजमेंट कन्सल्टंटस प्रा. लि (हमीदार आणि गहाणदार) इंडिया बुल्स फायनान्स सेंटर, टॉवर ३, १६०१, १६ वा मजला, सेनापती बापट मार्ग, एल्फिस्टन (पश्चिम), मुंबई ४०००१३ तसेच येथे

(हमीदार आणि गहाणदार) इंडिया बल्स फायनान्स सेंटर, टॉवर ३, १६०१, १६ वा मजला सेनापती बापट मार्ग, एल्फिस्टन (पश्चिम), मुंबई ४०००१३ तसेच येथे ऑफिस येथे ४, तळमजला, रहेजा सेंटर, २१४, फ्री प्रेस जर्नल

ऑफिस येथे ४, तळमजला, रहेजा सेंटर, २१४, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१ मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१ सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२

(सरफैसी) च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना . पंदर्भ : मे. पॉस्को स्टील्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांनी घेतलेल्या खाते क्र. १२३२००८७००००२८५४/ १२३२००युआर०००१६६३७/ १२३२००युआर०००१६६००/ १२३२००युआर०००१६८३१ १२३२००युआर०००१७११३ पत सुविधा घेतल्या.

अ. क्र.	सुविधा	मर्यादा	व्याजाचा दर	एनपीए तारखेरोजीस उर्वरीत थकबाकी (म्हणजेच मुदल + व्याज)	व्याज (०२.१२.२०१५ ते ३१.१२.२०२१ रोजीपासूनचे)	सूचना जारीच्या तारखेरोजीस एकूण थकीत
8	१२३२००८७००००२८५४	20000000	१७.५५	५६७२४९३५.५१	९९४१५२८३.००	रु. १५,६१,४०,२१८.५ + पुढील व्याज
3	१२३२००युआर०००१६६३७	હિપ્૦૦૦૦૦૦	१६.५५	00.\$\\$\\$\\$\	१०२११७६५४.००	रु. १७,७०,१६,६३७.० + पुढील व्याज
ş	१२३२००युआर०००१६६००	२५०००००	१६.५५	२६५४९३४१.००	३६२३९३९८.००	रु. ६,२७,८८,७३९.०० पुढील न्याज
X	१२३२००युआर०००१६८३१	३६८५००००	१६.५५	३६८३९६४१३.००	५०२२४९८९३.००	रु. ८७,०६,४६,३०६.० + पुढील न्याज
ų	१२३२००युआर०००१७११३	२३१३०००००	१६.५५	२३१२९६०९४.००	\$\$\%\\$\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\	रु. ५४,६१,३४,८८१.० + पुढील न्याज
			एकूण	रु. ७५,७८,६५,७६६.५१ + पृढील व्याज	१०५,४८,६१,०१५.००	रु. १८१,२७,२६,७८१.५ + पृढील व्याज

परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. आम्ही आधीच कर्जदारांकडून वरील सुविधाअन्वये थकीत रक्कम सह व्याज आणि इतर प्रभार ०४.०२.२०१६ दिनांकीत पत्रानसार मागणी/ परत मागविले, ज्याची प्रत तुम्हाला आधीत पोच केली आहे. ३१.१२.२०२१ रोजी बँकेला देय असलेली रक्कम **रु. १८१,२७,२६,७८१.५१ (रुपये एकशे एक्याऐंशी करोड सत्तावीस** <mark>लाख सब्वीस हजार सातश एक्याऐंशी आणि पैसे एकावन्न मात्र)</mark> सह संपूर्ण प्रदानापर्यंत पुढील व्याज. (यानंतर उल्लेख 'तारण कर्ज'')

वरील सदर सुर्विधा अन्वये थकीत रकमेच्या तारणासाठी तुम्ही खालील मिळकती/मत्तांच्या संदर्भात इतर गोष्टींसह तारण हितसंबंध निर्माण केले आहेत.

मे. रॉकडुड मॅनेजमेंट कन्सल्टंट्स प्रा. लि. यांच्या नावे लोअर परेल विभागाचा धारक सी.एस. क्र. २४९, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई -४०००१३ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले कासा ग्रॅंडेच्या टॉवर २ मध्ये १७ व्या मजल्यावर रहिवासीत फ्लॅट क्र. १७०५, मोजमापित १२० चौ.मीटर्स बिल्ट अप/ विक्रीयोग्य क्षेत्र सह दोन पार्किंग .

मे. रॉकडड मॅनेजमेंट कन्सल्टंटस प्रा. लि. यांच्या नावे लोअर परेल विभागाचा धारक सी.एस. क्र. २४९, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई -४०००१३ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले कासा ग्रॅंडेच्या टॉवर २ मध्ये १७ व्या मजल्यावर रहिवासीत पलॅट क्र. १७०८, मोजमापित १२० चौ.मीटर्स बिल्ट अप/ विक्रीयोग्य क्षेत्र सह दोन पार्किंग .

मे. फिनिक्स रिअलटर्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या नावे क्र. ४०६९ मध्ये जमीन महसूलच्या कलेक्टरच्या बुकमध्ये नोंदणीकृत आणि वरळी विभाग, धारक सर्व्हे क्र. ३३४५, ३३४७ आणि १ए/०३३४५ चा शिवसागरे इस्टेट धारक कॅडस्ट्रॅल सर्व्हे क्र. २(भाग), ३ आणि १/३ वरळी विभागाचा विभाग वरळी विभागाचा धारक कॅडस्ट्रल सर्व्हें क्र. २ (भाग) आणि ३. डॉ. ॲनी बेझंट रोड येथे स्थित शिव सागर इस्टेटचा प्लॉट एफ वर श्रीनिकेतन नावे ज्ञात पुर्नबांधणी इमारत मध्ये तिसऱ्या मजल्यावर ऑफिस क्र. ३०८ मोजमापित २४३३ चौ.फू. चटई क्षेत्र म्हणजेच ३३४५ चौरस फूट (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र)(समाविष्ट यथायोग्य क्षेत्र कॉमन टॉयलेट आणि इमारत कॉमन क्षेत्र) सह २ कार पार्किंग जागा.

आम्ही याद्वारे तुम्हाला तारखेपासून ६० दिवसांत (साठ दिवसांत) संपूर्ण प्रदानापर्यंत संविदात्मक दराने पुढील व्याज आणि आकार यासह रु. १८१,२७,२६,७८१.५१ (रुपये एकशे एक्याऐंशी करोड सत्तावीस लाख सव्वीस हजार सातश एक्याऐंशी **आणि पैसे एकावन्न मात्र)** च्या संपूर्ण रकमेचा भरणा करण्यासाठी बोलावित आहोत कसूर केल्यास कायद्याने बँकेला उपलब्ध असलेल्या अधिकारांचा वापर करण्यासह बँक **सरफैसी ॲक्ट, २००२** च्या कलम १३(४) अन्वये पुरविण्यात आल्याप्रमाणे कोणताही वा सर्व अधिकारांचा वापर करण्यासाठी इच्छुक आहे.

तमच्यादारे तारण कर्जाचे प्रदान न झाल्यास बँकेला अंमलबजावणी करण्यासाठी इच्छक असलेल्या तारण मत्तेचे वर्णन खालीलप्रमाणे:

मे. रॉकडुड मॅनेजमेंट कन्सल्टंट्स प्रा. लि. यांच्या नावे लोअर परेल विभागाचा धारक सी.एस. क्र. २४९, सेनापती बापट मार्ग लोअर परेल, मुंबई –४०००१३ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले कासा ग्रँडेच्या टॉवर २ मध्ये १७ व्या मजल्यावर रहिवासीत फ्लॅट क्र. १७०८, मोजमापित १२० चौ.मीटर्स बिल्ट अप/ विक्रीयोग्य क्षेत्र सह दोन पार्किंग

मे. फिनिक्स रिअलटर्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या नावे क. ४०६९ मध्ये जमीन महसलच्या कलेक्टरच्या बकमध्ये नोंटणीकत आणि वरळी विभाग, धारक सर्व्हे क्र. ३३४५, ३३४७ आणि १ए/०३३४५ चा शिवसागर इस्टेट धारक कॅडस्टल सर्व्हे क्र. २(भाग), ३ आणि १/३ वरळी विभागाचा विभाग वरळी विभागाचा धारक कॅडस्ट्रल सर्व्हें क्र. २ (भाग) आणि ३. डॉ. ॲनी बेझंट रोर्ड येथे स्थित शिव सागर इस्टेटचा प्लॉट एफ वर श्रीनिकेतन नावे ज्ञात पुर्नबांधणी इमारत मध्ये तिसऱ्या मजल्यावर ऑफिस क्र. ३०८, मोजमापित २४३३ चौ.फू. चर्टई क्षेत्र म्हणजेच ३३४५ चौरस फूट (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र)(समाविष्ट यथायोग्य क्षेत्र कॉमन टॉयलेट आणि इमारत कॉमन क्षेत्र) सह २ कार पार्किंग जागा.

तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्ट च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे तुमचे लक्ष वेधण्यांत येत आहे.

ज्यया नोंद घ्याबी की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) च्या संदर्भात, तुम्ही ह्या सूचनेच्या प्राप्तीनंतर बँकेच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय वरील उल्लेख तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा वा इतर मार्गाने हस्तांतरण करू शकणार नाहीत. तुमचे लक्ष सूचनेकडे वेधून घेण्यात येते की, सदर ॲक्ट अन्वये पुरविण्यात आल्याप्रमाणे सदर वैधानिक व्यादेश/मनाई यांचे कोणतेही उळ्लंघन गुन्हा आहे. कोणत्याही कारणाकरिता. तारण मत्ता व्यवसायाच्या सर्वसाधारण ओघात विकण्यास वा भाडेपङ्ग्याने दिल्यास, मुक्त झालेले विक्री उत्पन्न वा प्राप्ती बँकेत जमा करण्यात यावी/भरण्यात यावी. तम्ही अशी वसली/उत्पन्नाचा योग्य लेखा परवावा.

इतर तारण मत्तांच्या अंमलबजावणीसाठी आमचे हक्क राखून ठेवत आहोत. कृपया सदर सूचने अन्वये सदर मागणीचे अनुपालन करावे आणि सर्व अप्रिय गोष्टी टाळाव्यात, विनाअनुपालनाच्या बाबतीत, सर्व

खर्च आणि परिणामांकरिता तुम्हाला दायित्व ठरवत आवश्यक कार्यवाही करण्यात येईल.

आम्ही याद्वारे सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये आमच्या सर्व सूचना/ कार्यवाही मागे घेत आहोत. सदर सूचना ही डीआरटी/न्यायालय यासमक्ष कायदेशीर कार्रवाई करण्यासाठी बँकेला बाधा न आणता निर्गमित केलेली आहे.

पंजाब नॅशनल बँकसार्ठ (मुकेश कुमार जांगरा) मुख्य व्यवस्थापक प्राधिकृत अधिकारी

बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India

तारण सोने दागिणे/वस्तुंच्या जाहीर लिलावाकरिता सूचना खालील सोने कर्ज कर्जदार, त्यांचे कायदेशीर वारस, सोने दागिणे/वस्तुंच्या व्यवसायात असलेल्या व्यक्ती आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, बँकेने वारंवार स्मरणपत्रे/सूचना पाठवुनही खालील कर्जदारांनी बँकेला त्यांची थकबाकी चुकती केलेली नाही.

सूचना याद्वारे प्रकाशित करण्यात येते की, जर त्यांनी ०२ मार्च, २०२२ (तारीख) पर्यंत त्यांच्या संबंधित खात्यामधील त्यांची सर्व थकबाकी (तारखेपर्यंत व्याज आणि सर्व परिव्यय, प्रभार/खर्चासह) जमा करण्यास कसूर केली तर ०३ मार्च. २०२२ (तारीख) रोजी स. १०.०० वा. (वेळ) पासून त्यांचे तारण सोने दागिणे/ वस्तु शाखा परिसरात जाहीर लिलावासाठी ठेवण्यात येतील. यासाठी बँक संबंधित कर्जदारांना होणारी गैरसोय किंवा नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही आणि या संदर्भात कोणत्याही कर्जदारांकडून कोणतेही आरोप किंवा सादरीकरण विचारात घेतले जाणार नाहीत

बोलीमध्ये भाग घेण्यासाठी इच्छुक असलेल्या व्यक्तींनी नियोजित वेळ/इसारा रकमेकरिता तारखेपर्वी शाखा व्यवस्थापकांकडे रु. ५००/- (रुपये पाचशे मात्र) जमा करणे आवश्यक आहे. अंतिम बोलीमध्ये भाग घेणाऱ्या व्यक्तींना ४८ तासात बँकेकडे संपूर्ण रक्कम जमा करणे शक्य झाले पाहिजे. कसूर केल्यास बँकेकडे जमा केलेली त्यांची इसार रक्कम जप्त करण्यात येईल. बँकेने बोली रक्कम कमी किंवा अपूरी असल्याचे निदर्शनात आल्यास कोणतेही कारण न देता लिलाव रह करण्याचा हक राखन ठेवला आहे. पुढे आवश्यकता असल्यास बँकेने कोणतेही कारण न देता वरील नियोजित लिलावाची तारीख, वेळ किंवा ठिकाण बदलणे किंवा रद्द करण्याचा हक्क राखन ठेवला

खाते क्र.	कर्जदाराचे	पत्ता	सोन्याचे
	नाव		ढोबळ वजन
०८०९७३७९००००५९	श्री. मोहम्मद हुसेन सय्यद गुलाम हुसेन	मोरे मळा, पिंपळपट्टी रोड, एकता नगर, जेलरोड, नाशिकरोड, नाशिक-४२२१०१	१७१.७० ग्राम्स

शाखा व्यवस्थापक

जोडपत्र-XI

जाहीर सूचना जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की आम्ही पब्लिक चॅरिटेबल ट्रस्ट जीवन ज्योत कॅन्सर रिलीफ ॲण्ड के अग ट्रस्ट जे पब्लिक ट्रस्ट ॲक्ट, १९५० अंतर्गत नोंदणीकृत आहे ज्यांचा नोंदणीकृत कार्यालयीन पत्ता येथे . ३/९, कोंडाजी चाळ, जेखाई वाडिया रोड, परेल, मुंबई - ४०० ०१२ द्वारे त्यांचे ट्रस्टी श्री. हरखचंद कल्याणजी सावला यांच्या खालील नमूद मिळकतीच्या संदर्भातील नामाधिकारांची तपासणी करत आहोत सदर जीवन ज्योत कॅन्सर रिलीफ ॲण्ड केअर ट्रस्ट यांनी आम्हाला असे दर्शविले आहे की त्यांनी खालील नमूद मिळकत योग्य मोबदल्याकरिता दि. ३१/१२/२०२० रोजीच्या विक्री विलेखांतर्गत आणि द्वारे श्री शिवशंकर माथुरदास वैष्णव यांच्याकडून खरेदी आणि संपादित केली होती. सदर विक्री विलेख हा ०४/०१/२०२१ रोजीचा अनु. क्र. बीबीई-१/३९/२०२१ अंतर्गत हमी उप-प्रबंधक, मुंबई शहर -सह रितसर नोंदणीकत आहे.

आणि म्हणून कोणत्याही व्यक्तीला खालील नमूद मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भाग कोणत्यार्ह प्रकारच्या किंवा अंतर्गत किंवा च्या मार्गाद्वारे कोणताही दाव्याकरिता किंवा मध्ये कोणताही करार, विक्री, गहाण, धारणाधिकार, प्रभार, भेट, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, भाडेपट्टा अंतर्गत, अदलाबदल सविधाधिकार, प्रतिबंधात्मक किंवा अन्य करार किंवा शर्ती, भार किंवा कसेहीच्या मार्गे कोणताही शेअर हक, नामाधिकार, हितसंबंध असल्यास तसे लिखित स्वरूपात परक पराव्यांसह निम्नस्वाक्षरीकारांना सद सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ७ (सात) दिवसांत कळविणे आवश्यक आहे. ७ दिवसांत दावे किंवा आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत किंवा त्यानंतर प्राप्त झाले तर तसे दावे किंवा आक्षेप गृहित धरले जातील आणि ते त्यागित किंवा परित्यागित समजले जातील आणि त्यानुसार जीवन ज्योत कॅन्सर रिलीफ ॲण्ड केअर ट्रस्टचे नामाधिकार प्रमाणित केले जातील.

मिळकतीचे परिशिष्ट

जी. डी. आंबेकर मार्ग, परेल, मंबर्ड ४०००१२ येथे स्थित एविटा ॲनेक्स अणा जात इमारतीमधील १०० चौ. फू. च्या लॉफ्टसह मोजमापित ४५० चौ. फू. म्हणजेच ४१.८० चौ. मी. चटई, बी विंग, तळ मजला, ते सर्व दुकान क्र. २. सदर इमारत ही मुंबईच्या नोंदणीकृत जिल्ह्यामधील परेल-शिवडी विभागाचा कॅडस्ट्रल सर्व्हें क्र. ४२९ आणि ३/४२९ धारक जिमनीच्या प्लॉटवर उभारित आहे. सदर दिनांक १० फेब्रुवारी,२०२२

किर्ती नागदा ॲन्ड असोसिएटस वकील आणि नोटरी ६०५, ६वा मजला, सी विंग, ईस्टर्न कोर्ट सीएचएस लि., बरिस्ता हॉटेलच्या वर, तेजपाल रोड, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५७ जाहीर सूचना

आमचे अशील हे श्री. आदित्य विजय गोलानी यांच्या मालकीचा रसीला को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, तेजपाल स्कीम रोड क्र. ५, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०००५७ मधील २ ऱ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. २०३, मोजमापित अंदाजे २७८ चौ. फू. चटई क्षेत्र, खरेदी करण्यास इच्छक आहे. जर कोणत्याही व्यक्तीला कोणताही आक्षेप किंवा कोणत्याही स्वरूपाचा दावा जसे की, विक्री, वारसाहक, करार, वापरण्याचा हक, गहाण, बक्षीस, सोडून देणे, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, प्रभार किंवा अन्यकाही दावे असल्यास त्यांनी तसे या सूचनेच्या तारखेपासून **१४ (चौदा) दिवसांच्या** आत संबंधित कागदपत्रांसह संपर्क करावा. कसूर केल्यास, सदर परिसर किंवा त्यावरील कोणत्याही भागावरील कोणतेही तसे दावे त्यागित समजले जातील आणि तशा दाव्याच्या संदर्भाशिवाय पुढील व्यवहार पूर्ण केला जाईल.

सही/-दिनेश राणे, वकील

ठिकाण: मुंबई दिनांक: १०.०२.२०२२

कार्यालय क्र. ४०/ए, तळमजला, गोकुळ आर्केड, गरवारे हाऊस जवळ, सुभाष रोड, विलेपार्ले (पू.), मुंबई-४०० ०५७.

मनीश्मी फायनान्स प्रा. लि.

७०२ हरी ओम आयटी पार्क, डेल्टा गार्डन कॉम्प्लेक्स, एमआयडीसी रोड, महाजनवाडी, मिरा रोड (पूर्व), ठाणे - ४०११०७. फोन : ७२०८४९६००१/२

खालील नमूद कर्ज खाते क्रमांक धारक कर्जदारांनी खालील विनिर्दिष्टनुसार सोने दागिणे तारण ठेवून सोने कर्ज सुविधा घेतली आहे. कर्जदारांनी थकबाकीचा परतावा करण्यास कसूर केलेली आहे आणि त्यामुळे कंपनीला थकबाकी रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविण्यासाठी सूचना जारी करणे भाग पडले होते. तथापी कर्जदारांनी त्यांची थकबाकी चुकती/पूर्ण करण्यास कसूर केली आहे म्हणून मनी२मी फायनान्स प्रा. लि. च्या नाव तारण सोने दागिन्यांचा लिलाव करणे कंपनी मनी२मी फायनान्स प्रा. लि. ला भाग पडले आहे.

<u>ग्राहकाचे नाव आणि कर्ज क्र.:</u> अमित वाघ (पीआरओ०४४९१): जीएलएचपीईएए००५६३; आनंद चंद (पीआरओ०४२०९): जीएलएचपीईएए००४६१; आनंद चौधरी (पीआरओ०२९२२): जीएलएचपीईएए००५८९; चेतन अलकुंटे (पीआरओ०३४२१): जीएलएचपीईएए००५९१ जीएलएचपीईएए००५६९ जीएलएचपीईएए००५५६; हणमंत धुमाळ (पीआरओ०३८७८): जीएलएचपीईएए००३९७; निखिलेश अर्जुन (पीआरओ०३८१३): जीएलएचपीईएए००४७१; प्रवीण सातव (पीआरओ०२८६२): जीएलएचपीईएए००६७३; पुष्पा माने (पीआरओ०२६९९): जीएलएचपीईएए००४५०; रमेश दूधभाते (पीआरओ०४२८५): जीएलएचपीईएए००४८३; सागर शेवाळे (पीआरओ०४४०२): जीएलएचपीईएए००५६४; साईनाथ गायकवा (पीआरओ०२५५४): जीएलएचपीईएए००२६०; शहानाज मुजावर (पीआरओ०२०४६): जीएलएचपीईएए००६७१, जीएलएचपीईएए००६१५; सोमनाथ होळकर (पीआरओ०२५८६): जीएलएचपीईएए००२६९; सुनीता गोरे (पीआरओ०४२०२): जीएलएचपीईएए००४७०; तनिश अरोरा (पीआरओ०३५५९): जीएलएचपीईएए०१०९३, जीएलएचपीईएए००५२९; उषा डिसोझा (पीआरओ०२८५३) जीएलएचपीईएए००५३०, गहिनीनाथ विनचुरे (पीआरओ०४५३६): जीएलव्हीडब्ल्युईएए००८८५; मनोज शर्मा जीएलव्हीडब्ल्युईएए०११४८; जीएलव्हीडब्ल्युईएए००७८३; विजय पाटील (पीआरओ००२९४१), जीएलव्हीडब्ल्युईएए ००२५०.

कस्रदार कर्जदारांकडे सद्र सूचना प्रकाशना नंतरही परंतू २५ फेब्रुवारी, २०२२ रोजी किंवा पूर्वी सर्व प्रयोज्य प्रभारांसह संपूर्ण थकबाकी प्रदान करण्याचा आणि त्यांचे कर्ज खाते समाप्त करण्याचा पर्याय आहे. कसूरदार ग्राहकांकडूर २५ फेब्रुवारी, २०२२ नंतर प्रदान प्रान्त झाल्यास ते थकबाकी परताव्यासाठी म्हणून विचारात घेतले जाणार नाही. सदर भरणा लिलाव प्रक्रियेनंतर समायोजित करण्यात येईल. तथापि, कसुरदार कर्ज सदर प्रकाशनाच्या दिवशी किंवा त्यानंतर म्हणजेच १० फेब्रुवारी, २०२२ रोजी बंद करण्यात येईल, त्यांना प्रमाणानुसार प्रकाशन शुरु सहन करावे लागेल.

वरील नमूद सोने दागिण्यांचा लिलाव येथे करण्यात येईल : मनी२मी फायनान्स प्रा. लि., येथे स्थित <u>मनी२मी</u> फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड, नं. ४९/२, प्लॉट क्र. ३२, १ला मजला, चंदन नगर, काका हलवाईजवळ, चंदन नगर बस स्टॉपसमोर, तालुका हवेली, पुणे-४९९ ०९४. दिनांक : २६ फेब्रुवारी, २०२२. वेळ : दु. <u>१.००.</u> बोलीदारांना दिनांक २५ फेब्रुवारी, २०२२ रोजी स. ९.३० ते दु. १२.४५ दरम्यान सोन्याच्या दागिन्यां निरिक्षण करण्याकरीता बोलाविण्यात येत आहे. सोन्याचा लिलाव " जे आहे जसे आहे" तत्त्वावर केला जाईल लिलाव कंपनीद्वारे घालून दिलेल्या प्रक्रिये अंतर्गत आणि अटी व शतींवर आयोजित करण्यात येईल. कसूरदा खात्यांच्या संदर्भातील लिलाव लिलावाच्या दिवशी पूर्ण न झाल्यास, तारण सोन्याच्या दागिन्यांचा कोणत्याही पृढील सूचनेशिवाय पुढील दिवशी लिलाव करण्यात येईल.

कंपनी त्यांच्या स्वच्छानिर्णयाने कोणत्याही लिलावाकरीता अटी व शर्तीमध्ये बदल करू शकतील. लिलावामधील प्रहभाग आणि बोलींची स्वीकृती कंपनीच्या एकल स्वेच्छानिर्णयावर असेल. कंपनीने कोणतीही पूर्व सूचना दिल्याशिवाय कोणतेही खाते काहून टाकण्याचे हक राखून ठेवले आहेत आणि त्यांच्याकडे पूर्व सूचनेशिवाय लिलावाची तारीख रह/बदल करण्याचे हक आहेत. बोलीदारांना लिलावाच्या दिवशी सध्याचे दोन छायाचित्रासह पडताळणीसाठी त्यांचे ओळखपत्र, सही आणि पत्त्याच्या पुराव्याची प्रत सादर करण्याची विगंती करण्यात येत आहे. बोलीदारांना त्यांच्या प्रस्तावासह इअर म्हणून रु. १,००,०००/- ची पे ऑर्डर जोडण्याची विगंती करण्यात येत आहे. लिलावाच्या अटी आणि शर्तींच्या कोणत्याही पुढील तपशिलाकरिता तुम्हाला मनी२मी फायनान्स प्रा. लि येथे श्रीम. श्रद्धा शर्मा यांना संपर्क करणे आवश्यक आहे.

श्रीम, गंजन शर्मा ठिकाण : ठाणे आणि पुणे मनी २मी फायनान्स प्रा. लि

एम्पायर इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआवएन : एलर्डे॰१२०एमएच१९००पीएलसी०००१७६ नोंदणीकृत कार्यालय : ४१४, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०००१३. व्. : ६६५५५४५३, फॅक्स : २४९३ ९१४३, ई-मेल : investor_relations@empiremumbai.com, वेबसाईट : www.empire

३१ डिसेंबर, २०२१ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलिप्त अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

(रु. लाखांत. प्रति समभाग प्राप्ती माहिती सोडून) प्रंपलेली तिमाई 38.82.2028 30.09.7078 38.82.2020 38.87.7078 38.87.707 38.03.2028 बलेखापरिक्षित) (अलेखापरिक्षित) (अलेखापरिक्षित) (अलेखापरिक्षित) (अलेखापरिक्षित) (लेखापरिक्षित प्रवर्तनातुन एकुण उत्पन्न कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर अपवादात्मक आणि/ किंवा अनन्यसाधार १,२२५.६० १,२६९.६२ ४९९.६७ ४१३.५७ १,३०४.७२ कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण १,२२५.६० १,२६९.६२ बाबींनंतर) 899.60 ४१३.५७ 206.03 8,308.67 कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/ (तोटा) अपवादातमक आणि/ किंवा अनन्यसाधारण बाबींनंतर) 389.80 336.40 878.08 8.038.07 934.60 2.370.09 कालावधीसाठी एकुण सर्वसमावेशक उत्पन्न कालावधीसाठी (करोत्तर) नफा/(तोटा) आणि इत सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून) ३५२.७३ 388.63 223.30 2.086.69 970.67 2,333.08 समभाग भांडवल \$00.00 800.00 800.00 800.00 800.0 800.0 प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी १०/- चे) (अखंडित आणि खंडित प्रवर्तनासाठी) . प्रति समभाग प्राप्ती (ईपीएस) (अवार्षिक (रु.मध्ये) 86.33 22.0 . मूलभूत आणि सौम्बिकृत ईपीएस, अनन्यसा २२.०१ ** १७.३३ बाबींपर्वी व नंतर

^१ श्रवार्षिक

३१ डिसेंबर, २०२१ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी कंपनीचे अलेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्ष लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि ०९ फेब्रुवारी, २०२२ रोजी झालेल्य

कोब्हीड-१९ च्या ओमायक्रॉन व्हेरीयंटच्या तिसऱ्या लाटेच्या च्या प्रसाराला थोपवण्यासाठी लावलेल्या टाळेबंदीमळे तिमाहीसाठीच्या कंपनीच्या प्रचालन आणि वित्तीय निष्कर्षांव वाईट परिणाम झाला आहे. कम्मी ह्या विताय निक्कवांच्या मंजुरा च्या तारखेपर्यंत उपलब्ध असलेल्या अंतर्गत आणि बाह्य महितींच्या आधारे तिच्या विताय निक्कवं/स्थिती वरील महामारीच्या परिणामांचा आहावा घेत आहे आणि तिच्या मालमतांचे घारण मूल्य वसुल करण्याची अपेक्षा करते. कंपनी तिच्या कार्यक्षमता व आर्थिक स्थिती सुधारण्यासाठी पावले उचलतानांच महामारीच्या आर्थिक परिणामांवर सिंतर लक्ष ठेवून आहे. हे विवरण कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित कंपनीज (इंडियन अकाऊंटिंग स्टॅंडर्डंस) रूल्स, २०१५ (इंड एएस) आणि प्रयोज्य असतील त्या प्रमाणांत

अन्य मान्यताप्राप्त लेखा पद्धती व घोरणांनुसार बनवले आहे. कंपनीज (अकार्कटिंग स्टॅंडर्डस्) रुल्स अंतर्गत अधिसूचित अकार्कटिंग स्टॅंडर्ड –१०८ ''प्रवर्तनीय विभाग'' ला अनुसरून विभाग निष्कर्य बनविले आहेत.

चालू कालावधीच्या वर्गीकरणाशी सुसंगत होण्याकरिता आवश्यकतेनुसार मागील कालावधीची आकडेवारी पुनर्गठित/पुनर्रचित केली आहे सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अर्ड डिस्क्लोजर रिखवायर्गेट्स) रेजुलेशन, २०१५ च्या रेजुलेशन ३३ अंतर्गत ३१ डिसेंबर, २०११ रोजी संपलेल्या तिमाही साठी वितीय निष्कर्यांचे मर्यादित पुनर्विलोकन वैधानिक लेखापरीक्षकांनी केले आहे आणि अर्हता नसलेले मत व्यक्त केले आहे.

एम्पायर इंडस्टीज लिमिटेडसार्ठ

्रएस. सी. मल्होत्र

जाहीर सूचना

आमचे अशिल हे गाव मरोळ. मंबईचा जिम-सीटीएस क्र. ६९६ वर बांधकामीत युनीट क्र २१४, इमारत-डी, २रा मजला, अन्सा इडस्ट्रीअल प्रिमायसेस को-ऑप सोसा लि. साकी-विहार रोड, साकिनाका, अंधेरी(पू) मुंबई-४०००७२ च्या संदर्भात श्री. संजय सिताराम राणे यांचे नामाधिकार तपासत आहेत सर्व व्यक्ती/संस्था/पक्ष/बँका/वित्तीय संस्था ज्यांना सदर मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागांवर दावा किंवा हितसंबंध जसे की विक्री, विकास, भेट, भाडेपट्टा, लीव्ह आणि लायसन्स गरमा. अटलाबटल. गहाण. प्रभा धारणाधिकार, विश्वस्त, कब्जा, सुविधाधिकार जप्ती किंवा अन्य काही जर असल्यास तसे लिखीत स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना पुष्ट्यर्थ दस्तावेजांसह पत्ता डी-९४, १५ वा रोड, प्लॉट १८७, चेंब्र, मुंबई-४०० ०७१ येथे या प्रकाशनाच्या तारखेपासन १४ दिवसांत कळवावे कसर केल्यास तशा व्यक्तींचे तसे दाव अस्तित्वात असल्यासही ते त्यागीत/परित्यागीत /मोडन दिले किंवा स्वाधीन केले जातील. ठिकाणः मंबई

दिनांक : १०.०२.२०२२

मे. भिडे ॲन्ड असोसिएटस करिता (प्रोप्रा. वकील संतोष भिडे) वकील उच्च न्यायालय

Bank of India Relationships beyond banking

नाशिक झोनल ऑफिस: प्लॉट क्र. जी १, त्रंबकेश्वर रोड, सातपूर इंडस्ट्रियल एरिया, सातपूर, नाशिक-४२२००७, महाराष्ट्र

२५/०२/२०२२ रोजी स. ११.०० ते सायं. ०५.०० (भाप्रये) दरम्यान बँकेकडे प्रभारित स्थावर मिळकतीचा ई–लिलाव आणि १५ दिवसांची विक्री सूचना

सिक्यरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ऑसेटस ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ९(१) अन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

वर्षमामान्य जनता आणि विशेषतः खालील कर्जदार आणि हमीदारांना यादारे सचना देण्यात येते की. खालील वर्णिलेल्या मिळकती या तारण धनकोकडे गृहाण/प्रभारित आहेत. ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा बँक ऑफ ऑप

इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या खालील नमुद कर्जदार आणि हमीदार यांच्याकडून तारण धनकोंना थकीत रकमेच्या वसलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत.

ш	अ.	शाखेचे नाव आणि कर्जदार/	मिळकतींचे संक्षिप्त वर्णन	राखीव	मागणी सूचनेची	इअर रक्कम जी खाते	प्राधिकृत 📗
ш	क्र.	हमीदारांचे नाव आणि पत्ता	~	किंमत	तारीख	क्र./ आयएफएससी	अधिकाऱ्यांचा ईमेल
П		आणि थकबाकी रक्कम			कब्जाची तारीख	कोड इ. मध्ये जमा	आयडी / संपर्क क्र.
П				इएमडी (रु.	आणि कब्जाचा	करायची आहे	
П				लाखात	प्रकार		
П	१	शाखा : आनंद धाम	फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, अथर्व क्लासिक	96.00	०९.१२.२०१९	बँक ऑफ इंडिया	AnandDham.Pune@
П		खाते :- श्री, जोतिबा धोंडीबा पाटील	अपार्टमेंट, सर्व्हे क्र. ४९९/१ए, प्लॉट क्र. १६,	9.60	१६.११.२०२१	आनंद धाम शाखा	bankofindia.co.in
П		सौ. प्रियंका जोतिबा पाटील	शाहनगर, केडगाव, ता. आणि जि. अहमदनगर		(प्रत्यक्ष)	खाते क्र.	0789-7377079
П		पत्ताः द्वारा कलावती कुलकर्णी, रेणुका नगर	४१४००५		,	055590700000033	7000 ACO. 180-1 04000 550-50
ш		केडगाव ता. आणि जि. अहमदनगर-	क्षेत्र :- ३५.७५ चौ. मी.			आयएफएससी :	
П		888004	सीमा :-			बीकेआयडी००००६६६	
П		(थकबाकी रक्कम रु. १५.२० लाख +	उत्तर - पाईप लाईन आणि जीना			.,,,,,	
П		२८.११.२०१९ पासून पुढील व्याज, कायदेशीर	दक्षिण - फ्लॅट क्र. ३०३				
ш		खर्च आणि परिव्यय आणि इतर प्रभार इ.)	पूर्व- ओपन ट स्काय				
П			पश्चिम - जीना लॉबी				
П	2	शाखा : सिल्लोड	ग्रामपंचायत घर/मिळकत क्र. ७१०, गट क्र. ११२, मु.	६.६८	०७.१२.२०१९	बँक ऑफ इंडिया	Sillod.Pune@bank
4	`	खाते : मे. मुरूडेश्वर ॲग्रो	पो. आमठाणा, ता. सिल्लोड, जि. औरंगाबाद-	03.0	02.82.2020	सिल्लोड शाखा	ofindia.co.in
		प्रोप्रा.: श्री. भागवत गंगाधर कार्डेल	839993		(सांकेतिक)	खाते क.	०२४३०-२२१२६५
		पत्ताः जीपी घर/मिळकत क्र. ७१०, गट क्र.			(082390700000033	10 10
		१९२, येथे पोस्ट-आमठाणा, ता. सिल्लोड,				आयएफएससी :	
		जि. औरंगाबाद- ४३१११३				बीकेआयडी००००६८३	
		(थकबाकी रक्कम रु. १०.७९ लाख +				11.11.11.11	
		३१.०३.२०१८ पासून पृढील व्याज, कायदेशीर					
		खर्च आणि परिव्यय आणि इतर प्रभार इ.)					
	3	शाखा : शिर्डी	फ्लॅट क्र. ३०१, दुसरा मजला, साई चिंतन प्रकल्प, साई	१६.८२	३०.०१.२०१८	बँक ऑफ इंडिया,	Shirdi.Pune@bank
	,	खाते : श्री. शाम कुमार जालिम राम	आर्या बिल्डिंग ए, सर्व्हें क्र. १/ए/९/५, प्लॉट क्र. ५,	8.86	09.03.2028	शिर्डी शाखा	ofindia.co.in
		पत्ताः मृ/पो. ४०२५, थातेर रोड, तालुका	निघोज, तालुका राहता, जिल्हा अहमदनगर ४२३४०१.	1143	(प्रत्यक्ष)	खाते क्र.	0२४२३-२५७३७१
		येवला, जिल्हा नाशिक-४२३४०४.	क्षेत्र – ६६.२६ चौ. मी.		(*** , **)	088980800000033	
		(थकबाकी स्वकम रु. १०.३१ लाख +				आयएफएससी :	
			200 00		I	10000 100000000000000000000000000000000	I II
			उत्तर - डक्ट आणि जीना			बीकेआयडी००००६६७	
		३१.१२.२०१७ पासून पुढील व्याज, कायदेशीर				बीकेआयडी००००६६७	
			उत्तर – डक्ट आणि जीना दक्षिण – फ्लॅट क्र. बी ३०४ आणि डक्ट पर्व– साईड मार्जिन			बीकेआयडी००००६६७	

अटी आणि शर्ती: (१) ई-लिलाव हा सर्व ज्ञात आज्ञात भारांसह ''जे आहे जेथे आहे, जे आहे जसे आहे, जे काही आहे तेथे आहे आणि कोणत्याही मदतीशिवाय तत्वाने'' करण्यात येईल आणि कॅक मतेल बाधीत नामाधिकार, शर्ती किंवा कोणत्याही अन्य वस्तस्थितीसाठी जबाबदार राहणार नाही. वर दर्शवलेला तपशील हा बँकेकडील उपलब्ध माहितीनसार दर्शविलेला आहे. लिलाव बोलीदाराने मालमलेचे प्रत्यक्ष मोजमाप आणि स्थितीबाबत स्वतःची खात्री करणे आवश्यक आहे. प्रत्यक्ष आणि मोजमाप आणि स्थितीमध्ये फरक असु शकतो आणि प्राधिकृत अधिकारी त्यासाठी जबाबदार राहणार नाही. लिलाव विक्री/बोली फक्त वेबसाईट https://www.mstcecommerce.com मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' प्रक्रियेमार्फत करण्यात चेईल. (२) इएमडी रक्कम जनरेट केलेल्या चलानद्वारे एमएसटीसी कडे थेट जमा करायची आहे. ईएमर्ड र्वालेटमध्ये बोलीमध्ये सहभागी होण्यासाठी ई-लिलाव प्रक्रिया सुरू होण्यापूर्वी इअर रक्कम दिसणे आवश्यक आहे. (३) लिलावाची तारीख आणि वेळ २५.०२.२<mark>०२२ रोजी स. ११.०० ते सार्य. ५.०० (भाप्रवे) दरम्यान</mark> प्रत्येकी १० मिनिटांचा अमर्याद विस्तार (४) लिलाव वरील नमूद राखीव किंमतीला सुरू होईल. बोलीदारांनी त्यांचे प्रस्ताव रू. १०,०००/ – च्या पटीत वाढविणे आवश्यक आहे. (५) इच्छुक बोलीदारांने वैध ई-मेल आयडी धारक करणे आणि पोर्टल https://www.mstcecommerce.com येथे त्यांचे नाव नोंदविणे आणि एमएसटीसीकडून विनामूल्य युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळविणे आवश्यक आहे, त्यानंतर त्यांना ऑनलाईन ई-लिलावामध्ये सहभागी होण्याची परवानगी देण्यात वेईल. **(६) सं**भाव्य बोलीदार एमएसटीसी कडून ऑनलाईन प्रशिक्षण घेऊ शकतात. संपर्क व्यक्ती श्री. अरघा सेनगुप्ता (मो.) +९१ ९२३१६९०२४९ (ईमेल् argha@mstcindia.co.in , श्री. राकेश रंजन (मो.) +९१ ९९१९७००२३३ (ईमेल) rranjan@mstcindia.co.in, (७) राखीव किंमतीच्या १०%ची इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) चलान जनरेट करून एमएसटीर्स कडे ती जमा करण्यासाठी आरटीजीएस/एनईएफटी/ फंड ट्रान्सफर मार्फत देय आहे. (८) बोली प्रपत्र हे सादर करण्याची अंतिम तारीख किंवा पूर्वी सदर सुचनेच्या अटी आणि शर्तीची स्वीकृती, आणि इएमडी भरणा केल्याच तपुशील (यटीआर क्र.). आयकर विभागाने जारी केलेल्या पॅनकार्डची प्रत आणि बोलीदारांच्या ओळखीचा परावा आणि निवासाचा परावा जसे की. पासपोर्ट. इलेक्शन कमिशन कार्ड. रेशन कार्ड. डायब्हिंग लायसन्स इ. सह ऑनलाईन अपलोड करणे आवस्थक आहे. (९) इएमडी रक्कम उच्चतम/यशस्वी बोलीदारांच्या प्रकरणात समायोजित करण्यात येईल, अन्यथा विक्री निश्चित झाल्यावर ई-वॉलेटमध्ये परत करण्यात येईल, इएमडी वर व्याज देय नाही (१०) इच्छुक पक्षकार साधारण १७.०२.२०२२ रोजी स. ११.०० ते द. ४.०० दरम्यान प्रत्यक्ष ठिकाणी, मतेचे निरिक्षण करू शकतात. मतेच्या निरीक्षणासाठी कृपया संबंधित शाखेत संपर्क करावा (११) उच्चतम/यशस्वी बोलीदारोने अधिकाऱ्यांनी बोली स्वीकारल्यावर **मिळकतीच्या समोर नमुद केलेल्या संबंधित शाखेत** पुढील कामकाजाच्या दिवसापूर्वी/त्वरित अगोदर जमा केलेली इएमडी समायोजित करून विक्र किमतीच्या २५% टक्के जमा करणे आवश्यक आहे आणि विक्री किंमतीच्या उर्वरित ७५% विक्रीपासून १५ दिवसांत किंवा पूर्वी किंवा प्राधिकृत अधिकान्यांच्या स्वतःच्या निर्देशाने आणि लेखी मान्य केलेल्या वाढीव कालावधीत जमा करायची आहे. यशस्वी बोलीदारांने प्रदानात कसूर केल्यास बोलीदाराने अगोदर जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात थेईल आणि कसूरवार बोलीदाराचा मता/रकमेच्या संदर्भात कोणताही दावा राहणार नार्ह (१२) उच्चतम बोलीदाराना येथील नमूद मत्तेचे यशस्वी बोलीदार /खरेदीदार म्हणून घोषित करण्यात येईल भाग ते बोलीसाठी कायद्याने पात्र असावेत (१३) सदर सूचनेत काहिही घटीत नाही किंवा वरील मता विक्रीसाठी बँकेच्या वतीने कोणतेही आश्वासन किंवा सादरीकरण मानण्यात येई नये. बँक/प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना कोणतेही कारण न देता योग्य वाटलेल्या कारणांसाटी विक्री रह करण्याचा हक राखुन ठेवला आहे. आणि अशा रह करण्याबाबत बोलीदाराला प्रश्न विचारता येणार नाही. (१४) खरेदीदारांने मुद्रांक शुल्क/अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क/हस्तांतर प्रभार, शुल्क इ. आणि सर्व सांविधिक/ असांविधिक थकबाकी, कर, अभिहस्तांकन प्रभार, शुल्व इ. कोणांचीही देणी सुद्धा भरायची आहे. (१५) इच्छुक बोलीदारांनी बोली सादर करण्यापूर्वी मतेला बाधीत दावे/हक्क/थकबाकी आणि लिलावासाठी ठेवलेल्या मतेचे नामाधिकार, भारांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. मत्ता बँकेला ज्ञात सर्व विद्यमान आणि भविष्याती भारांसह विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही प्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/हक्क/थकबाकी यासाठी कोणत्याही मार्गाने जबाबदार राहणार नाहीत. (१६) बँकेला यशस्वी बोलीदाराने केलेले विक्री मोबदल्याचे प्रदान हे इन्कम टॅक्स ॲक्ट, १९६१ च्या कलम १९४-१ए अंतर्गत टीडीएसच्या अधिन राहील आणि टीडीएस हा बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% जमा करतेवेली फक्त यशस्वी बोलीदारांने भरायचा आहे लागु नसल्यास रह करावे. (१७) विक्रीसाटी प्रस्तावित मतेच्या विक्री मधून कोणताही वाद/तफावत उद्भवल्यास फक्त पुणे येथील न्यायालय/ न्यायाधिकरणाच्या अनन्य अधिकारितेच्या अधिन राहील. (१८) बोलीदारांना नोंदणी आणि बोली मार्गदर्शनांकारेता https://iibapi.in आणि http://www.mstcauctions.com ला भेट देणे आवश्यक आहे (१९) सूचनेचा इंग्रजी मजकुर

आणि मराठी मजकुरात कोणतीही तफावत किंवा विसंगती आढळल्यास इंग्रजी मजकुर ग्राह्य ध रावा. सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या नियम ६ (२) आणि ९ (१) अन्वये १५ दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमुद्र रक्रमेसह व्याज, इत्र प्रभार आणि अनुषंगिक खर्च चुकता करण्यासाठी याद्वारे सुचित करण्यात येईल आणि उर्चारेत थकवाकी काही असल्यास व्याज

आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल. विशेष माहिती/सावधानी शेवटचे मिनिट/सेकंदाला बोली करणे त्यांच्या स्वतःच्या हितासाठी बोलीदारांनी टाळावे अशा वेळी विक्रेत्यांच्या वतीने बॅक ऑफ इंडिया किंवा सेवा प्रवटादार कोणतीही उणिव/कमतरता (इंटरनेट फेल्युअर, पॉवर फेल्युअ

इ.) साठी जबाबदार राहणार नाहीत. या बाबतीत अशा आकस्मित घटना टाळण्यासाठी बोलीदार बॅक अप पॉवर सप्लाय आणि कोणतीही अन्य आवश्यक व्यवस्था/पर्याय करण्याची विनंती करण्यात येत आहे, जेणेकरुन . त्यांना अशा आकस्मित घटना टाळुन यशस्वीपणे लिलावात सहभागी होणे शक्य होईल.

दिनांकः १०/०२/२०२२ प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिया ठिकाणः नाशिक

Choice

चॉईस इंटरनॅशनल लि.

दक्किटी /क्रमॉडिटी /करन्मी /वेल्थ मॅनेजमेंट / इन्व्हेस्टमेंट बँकिंग/मॅनेजमेंट कन्सल्टिंग नोंदणी कार्यालय : चॉईस हाऊस, श्री शाकांभरी कॉर्पोरेट पार्क, प्लॉट क्र. १५६-१५८,

जे.बी. नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०० ०९९, दुर. क्र.: +९१-२२-६७०७ ९९९९; वेबसाईट: www.choiceindia.com, ई-मेल आयडी: info@choiceindia.com, सीआयएन : एल६७१९०एमएच१९९३पीएलसी०७११९७

३१ डिसेंबर, २०२१ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलेखापरिक्षित								
		एकवि	एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा					
अ.			संपलेली तिमाही			संपलेले नऊ महिने		
क्र.	तपशिल	39.97.7079	30.09.7079	39.92.2020	38.82.2028	39.97.7070	39.03.2029	
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	
8	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	६,७७१.९६	६,३२९.१९	४,६५१.१५	१९,२५७.२१	१२,३६६.३१	१७,५८१.५८	
2	कालावधीसाठी करपूर्व निञ्वळ नफा							
	(अपवादात्मक बार्बीपूर्वी)	१,८१०.७१	१,६३०.८९	४६२.१०	५,२४६.०३	१,९४६.६९	२,२८१.५५	
3	कालावधीसाठी करपूर्व निञ्चळ नफा				2000			
	(अपवादात्मक बाबीनेतर)	१,८१०.७१	१,६३०.८९	४६२.१०	५,२४६.०३	१,९४६.६९	२,२८१.५५	
γ	कालावधीसाठी करोत्तर निञ्वळ नफा	76.91	000000	VIII (2)	54000 40: 00	0.37 6. 07 50 11		
	(अपवादात्मक बार्बीनंतर)	१,३५९.००	१,१७०.२६	४११.०७	३,८२४.०२	१,४३२.७०	१,६७१.००	
4	भरणा झालेले समभाग भांडवल							
	(दर्शनी मूल्य प्रत्येकी रु. १०/-)	३,९८०.४८	३,९८०.४८	२,२६६.८३	३,९८०.४८	२,२६६.८३	२,८५६.८३	
ξ	प्रति समभाग प्राप्ती							
	(तिमाहीचे आकडे वार्षिकीकृत नाहीत)							
	(ए) मूलभूत (रु.)	३.४१	३.६१	२.००	१०.२५	6.80	6.60	
	(बी) मौस्यिकत (रु.)	3 ×8	3 5 8	3 5 5	80 24	4 / 8	4 8 8	

ठिकाण : मंबई

१. ३१ डिसेंबर, २०२१ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांकरिता वरील अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष हे ०८ फेब्रुवारी, २०२२ रोजी झालेल्या त्यांच्या सभेत मंडळाच्या लेखापरिक्षण समितीद्वारे पुनर्विलोकीत करण्यात आले आणि मंजुर करण्याची शिफारस करण्यात आली आणि कंपनीच्या संचालक मंडळाद्वारे मंजुर करण्यात आले आणि कंपनीच्या सांविधिक लेखापरिक्षकाद्वारे सुधारण नसलेला पुनर्विलोकित अहवाल जारी केला आहे

२. चॉईस इंटरनॅशनल लिमिटेड च्या अलिप्त वित्तीय निष्कर्षाशी संबंधित मुख्य माहिती खालीलप्रमाणे

(रु. लाखांत)

			संपलेली तिमाही			संपलेले न	संपलेले वर्ष	
	औं. क्र.	तपशील	३१.१२.२०२१	30.09.7079	39.97.7070	39.97.7079	39.97.7070	39.03.7079
Ц	gn.	•	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
П	8	महसुल	२३२.८५	३६०.५८	२०४.४६	३४.७७১	६५०.४२	८६६.७४
Ш	2	करपूर्व नफा	१९.१६	१७०.५३	८३.५२	२९८.९७	১৩.১৩۶	३२७.८५
Ц	3	करपश्चात नफा	१३.८६	१०५.२९	६४.३५	१९८.२५	२०८.३६	२३०.२०

३. वरील माहिती म्हणजेच सेबी (लिस्टींग अँड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेप्यलेशन. २०१५ च्या रेप्यलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजकडे सादर केलेल्या ३१ डिसेंबर, २०२१ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठीच्या एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. ३१ डिसेंबर, २०२१ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलिप्त वित्तीय निष्कर्ष आणि एकब्रित वित्तीय निष्कर्ष यांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट म्हणजेच www.bseindia.com आणि कंपनीची वेबसाईट https://choiceindia.com/investor/financial-info/ वर उपलब्ध आहे.

अजय राजेंट केजरीवाल संचालक डीआयएन - ०३०५१८४१

दिनांक: ०८ फेब्रुवारी, २०२२